
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

Регион строительства: Иркутская область



ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

26.69-00-ОС-6,0х6,0-36

Архитектурный раздел

Москва
2026

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей, ТЭП	
2	План 1 этажа	
3	План кровли	
4	Разрез 1-1	
5	Разрез 1-1. Пироги конструкций	
6	Разрез 2-2	
7	Разрез 2-2. Пироги конструкций	
8	Фасад 1-3	
9	Фасад А-Д	
10	Фасад 3-1	
11	Фасад Д-А	
12	Общий вид 1	
13	Общий вид 2	
14	Общий вид 3	
15	Общий вид 4	
16	Ведомость заполнения проемов	

Технико-экономические показатели

Расчетный метраж*, м²	36
Этажность здания	1 этаж
Минимальная высота 1-го этажа, м	2,4
Максимальная высота 1-го этажа, м	3,8
Площадь застройки, м²	50,70
Общая площадь помещений, м²	30,14
Общая площадь (помещений, балконов, террас и т.п.), м²	41,87

Ведомость помещений 1-го этажа

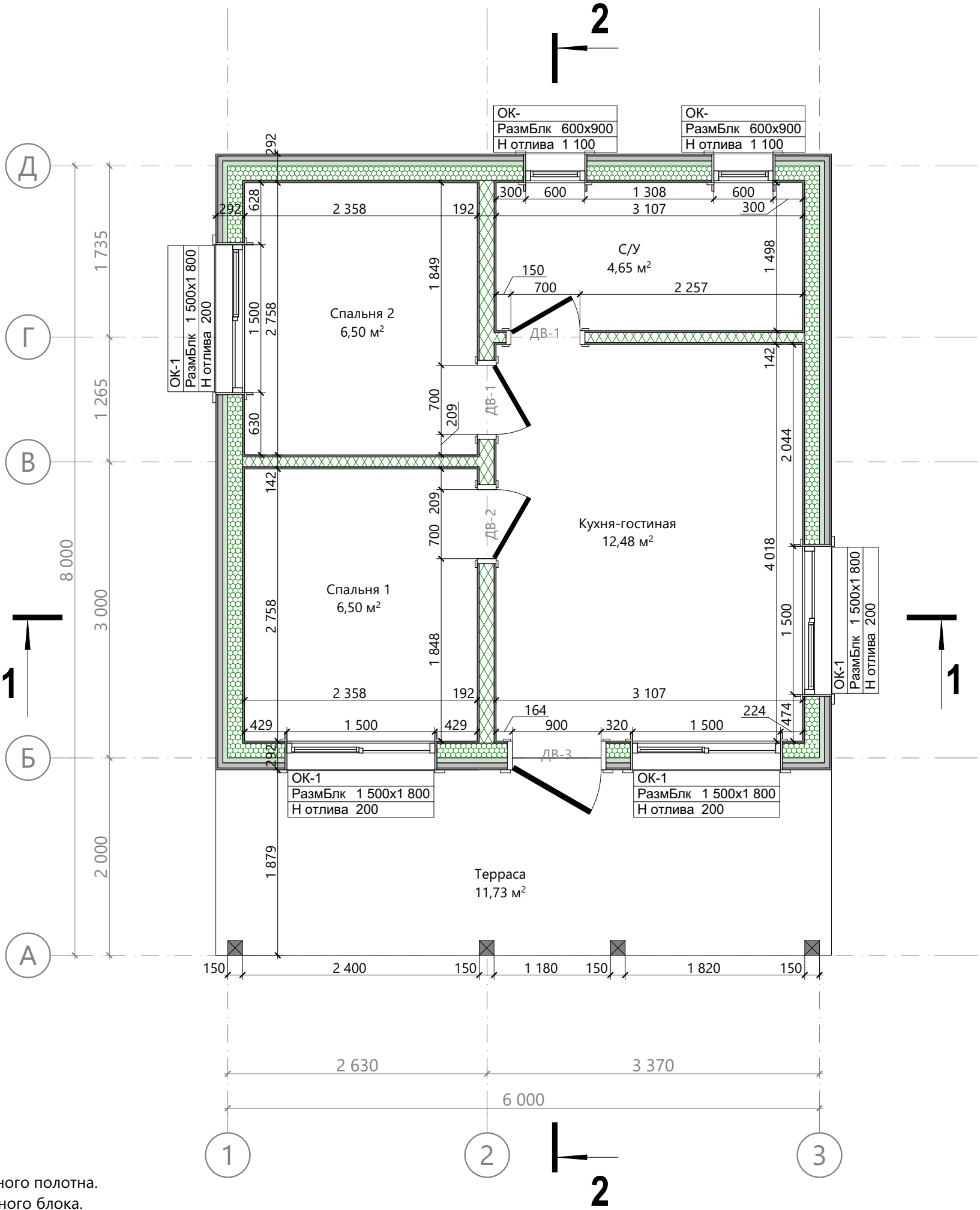
№ п/п	Наименование	Площадь
1.1	Спальня 1	6,50
1.2	Спальня 2	6,50
1.3	Кухня-гостиная	12,48
1.4	С/У	4,65
		30,14 м²

Ведомость внешних зон 1-го этажа

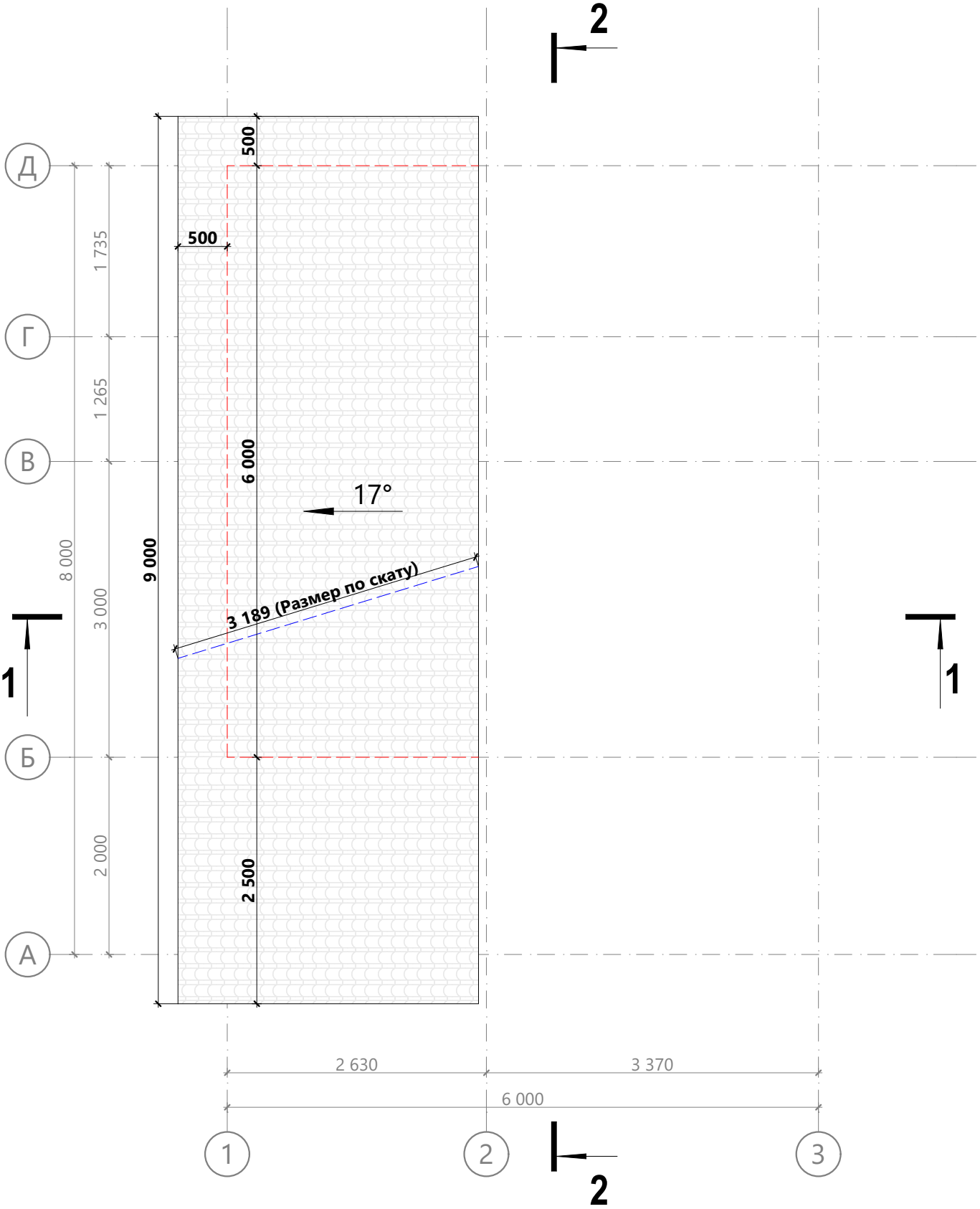
№ п/п	Наименование	Площадь
1.5	Терраса	11,73
		11,73 м²

Примечание:

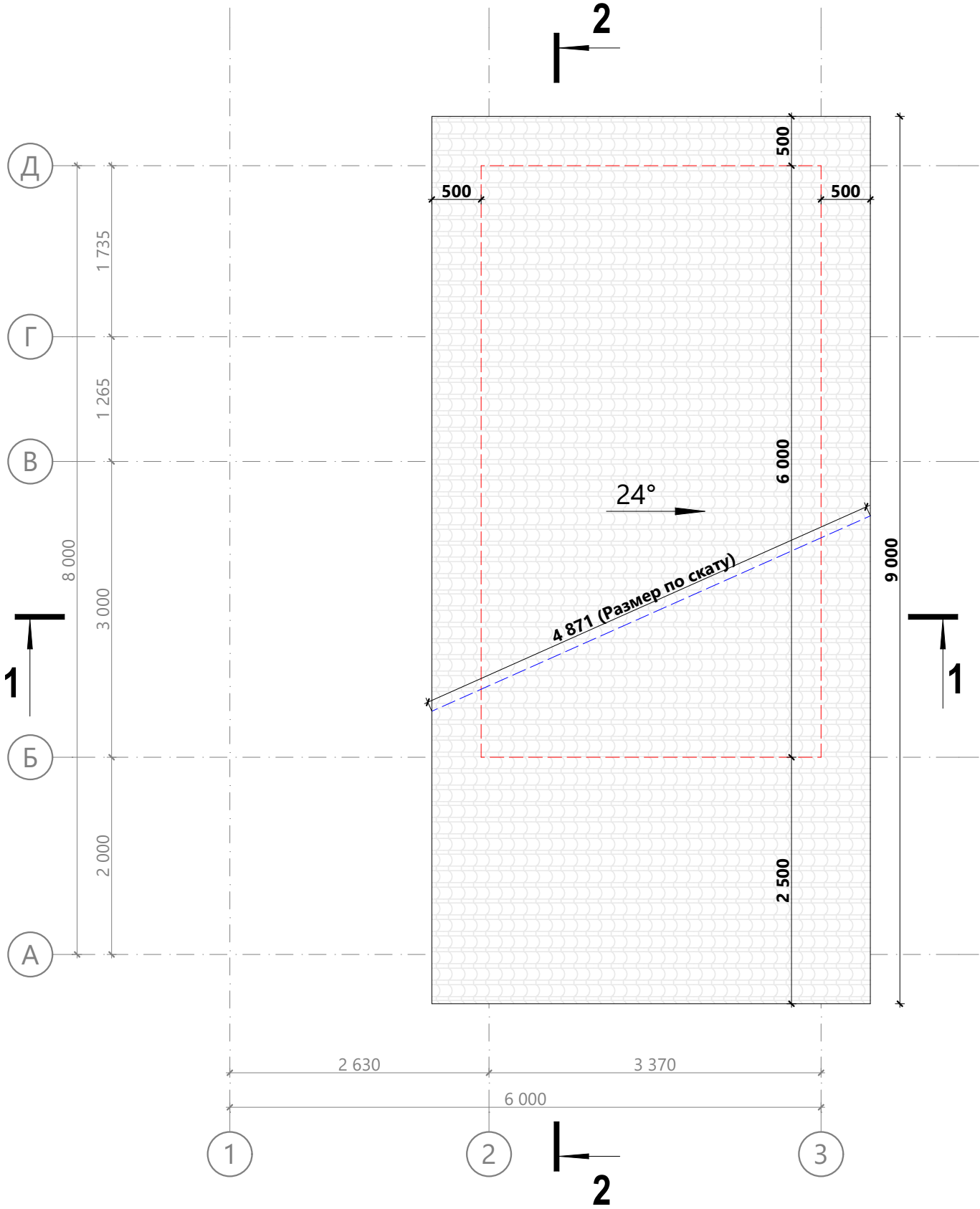
1. В качестве размера дверного проема указана ширина дверного полотна.
2. В качестве размера оконного проема указана ширина оконного блока.

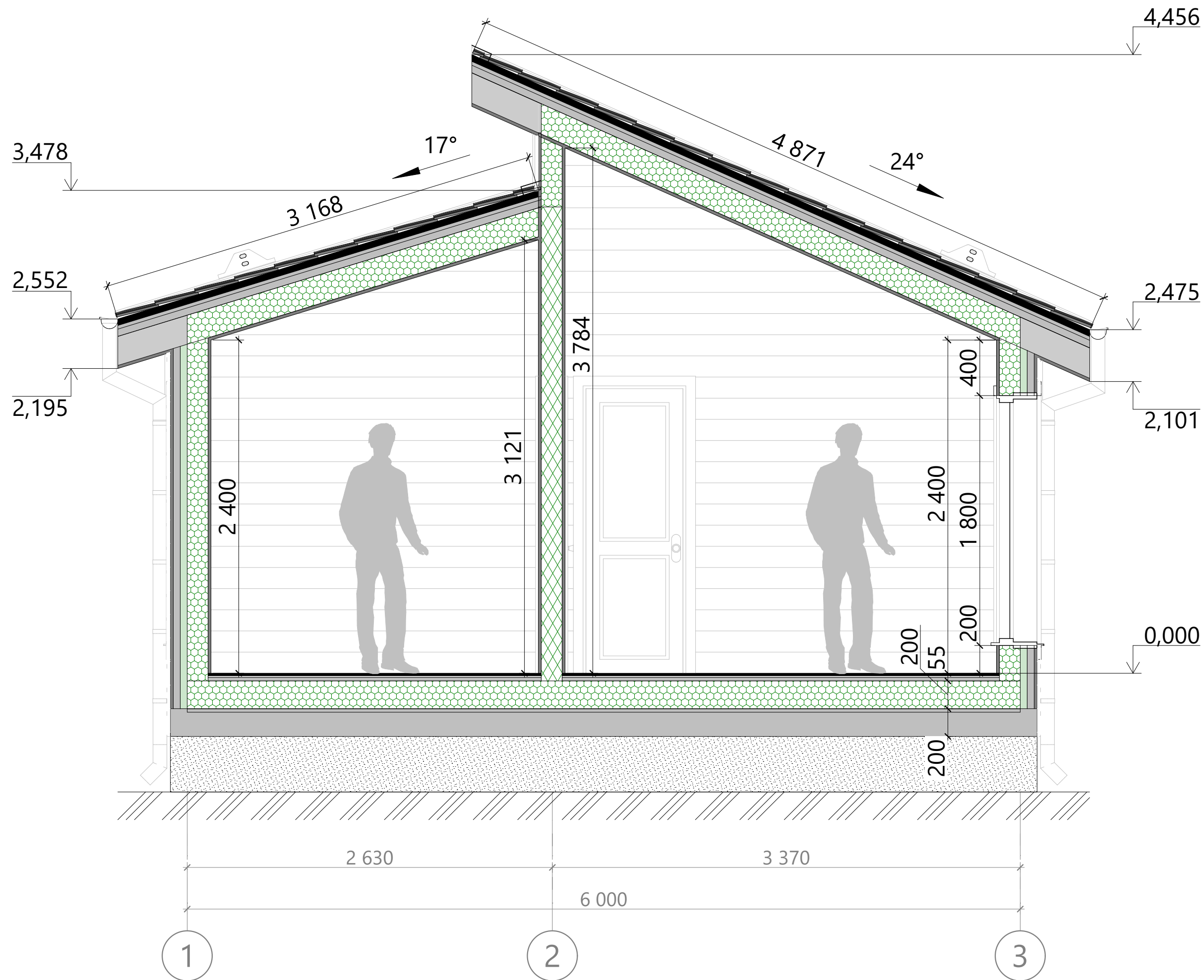


План кровли (нижний уровень)



План кровли (верхний уровень)

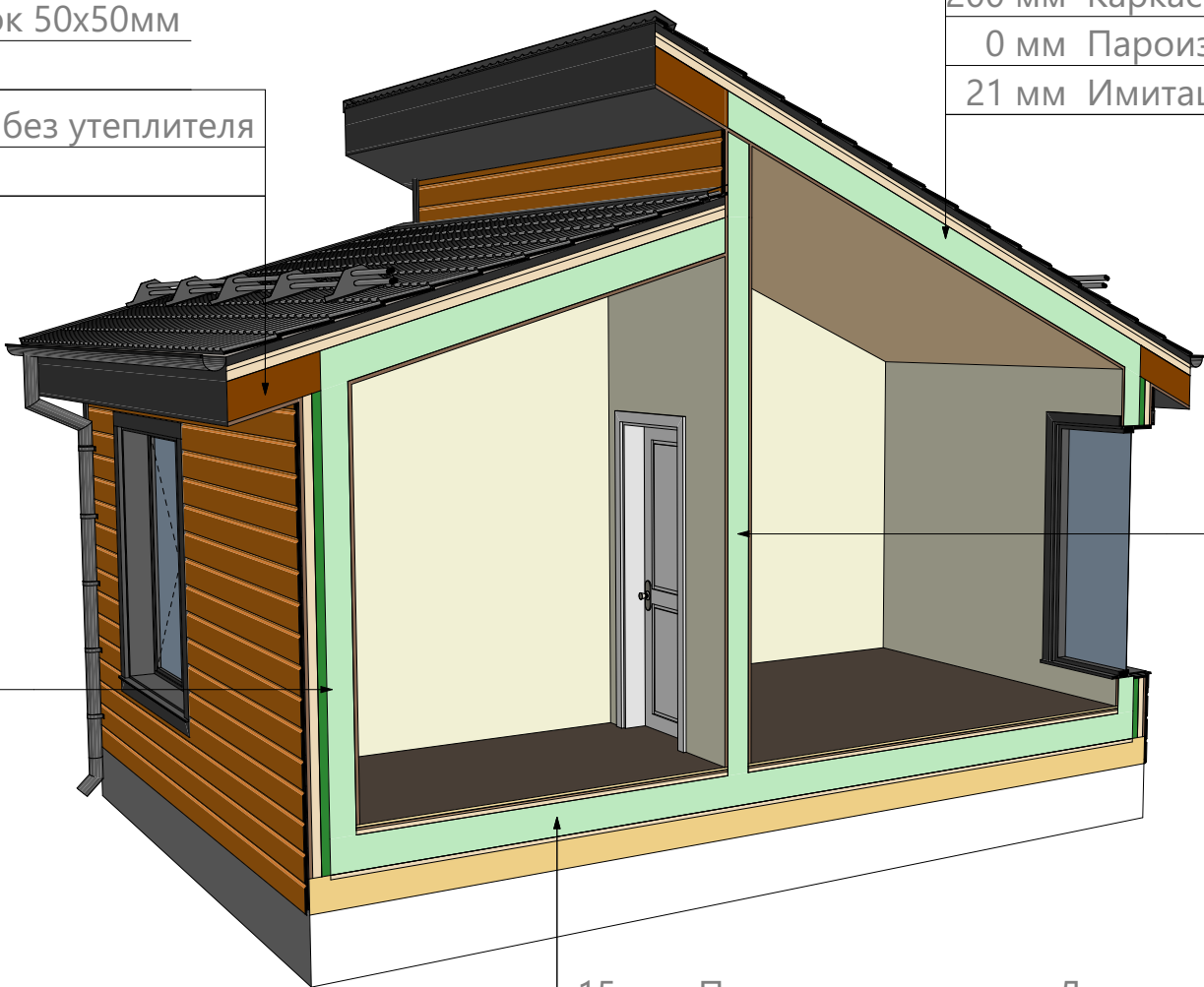




		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0x6,0-36	Разрез 1-1	Лист 4 Из 16
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР		
Пров.							

45 мм Металлочерепица
25 мм Обрешетка крыши, доска 25х100
50 мм Контробрешетка крыши, брусок 50х50мм
0 мм Гидро-ветрозащита
200 мм Каркас стропильной системы без утеплителя
21 мм Имитация бруса наружная

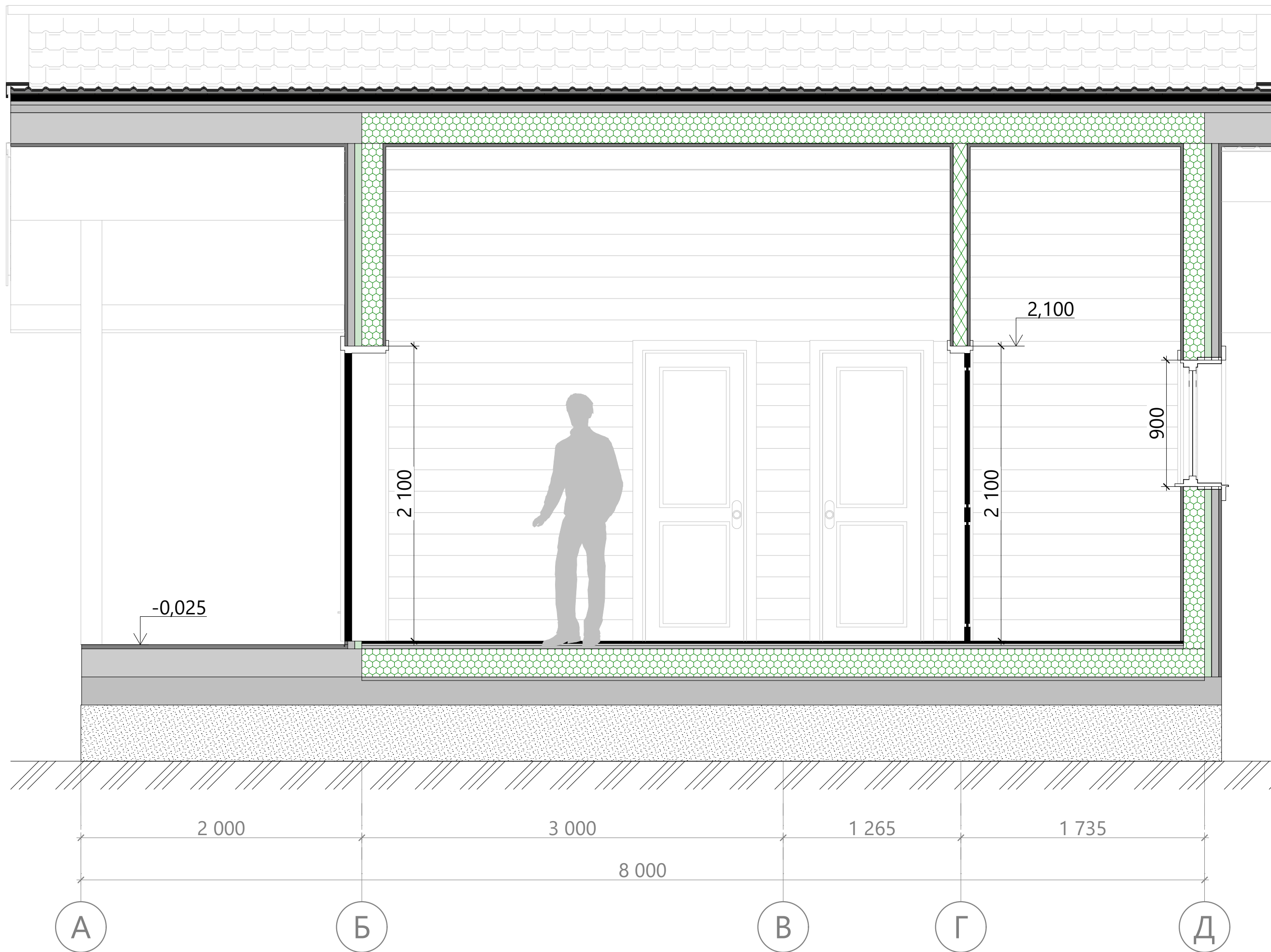
21 мм Имитация бруса наружная
50 мм Контробрешетка стен, брусок 50х50мм
0 мм Гидро-ветрозащита
50 мм Дополнительное утепление стен
150 мм Каркас наружных стен с утеплителем
0 мм Пароизоляция
21 мм Имитация бруса внутренняя



45 мм Металлочерепица
25 мм Обрешетка крыши, доска 25х100
50 мм Контробрешетка крыши, брусок 50х50мм
0 мм Гидро-ветрозащита
200 мм Каркас стропильной системы с утеплителем
0 мм Пароизоляция
21 мм Имитация бруса внутренняя

21 мм Имитация бруса внутренняя
0 мм Изоляционная пленка
100 мм Каркас внутренних стен с утеплителем
0 мм Изоляционная пленка
21 мм Имитация бруса внутренняя

15 мм Половое покрытие - Ламинат
3 мм Подложка под ламинат
12 мм OSB-3
25 мм Обрешетка пола, доска 25х100мм
0 мм Пароизоляция
200 мм Каркас цокольного перекрытия с утеплителем
0 мм Гидро-ветрозащита
0 мм Сетка от грызунов
25 мм Обрешетка чернового пола, доска 25х100мм
200 мм Рostверк



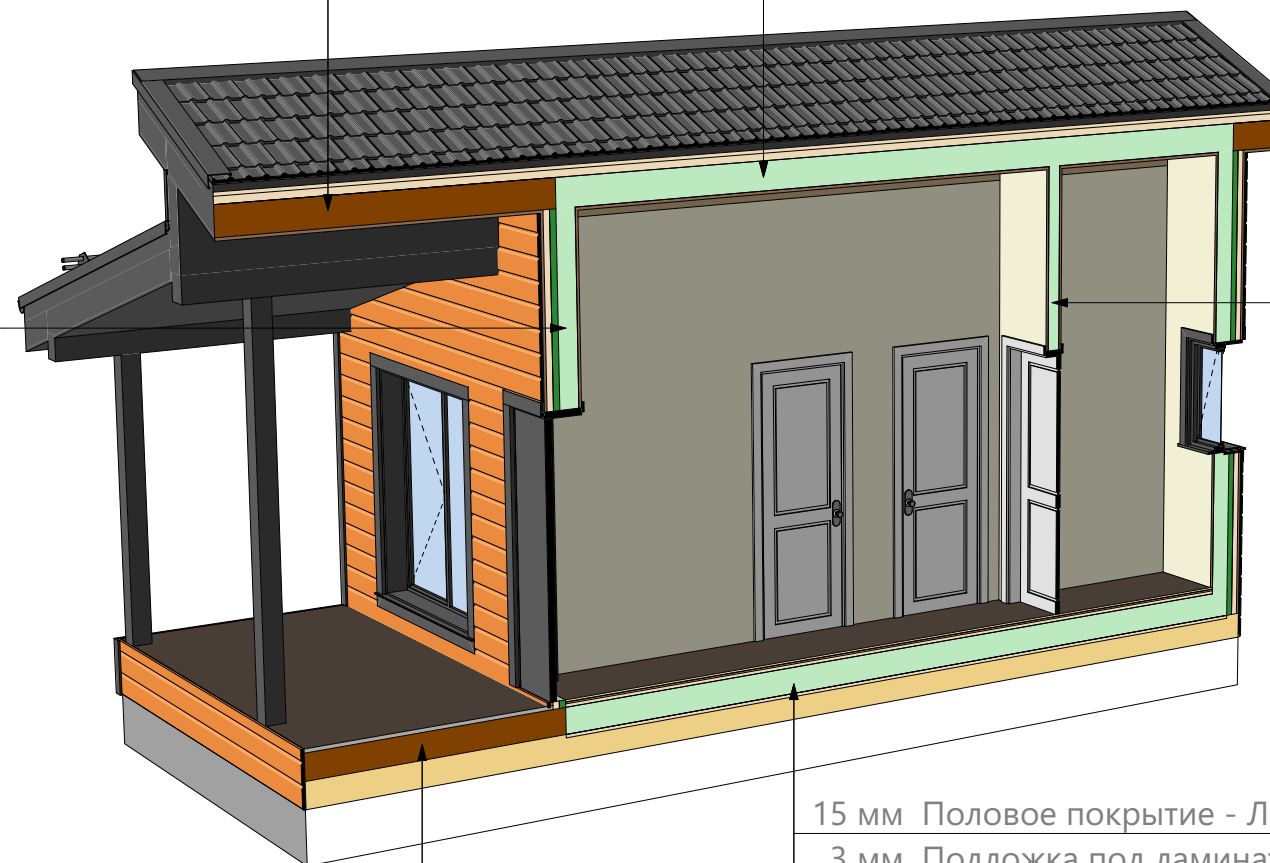
		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36	Разрез 2-2	Лист 6 Из 16
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР		
Пров.							

45 мм Металлочерепица
25 мм Обрешетка крыши, доска 25х100
50 мм Контробрешетка крыши, брусок 50х50мм
0 мм Гидро-ветрозащита
200 мм Каркас стропильной системы без утеплителя
21 мм Имитация бруса наружная

45 мм Металлочерепица
25 мм Обрешетка крыши, доска 25х100
50 мм Контробрешетка крыши, брусок 50х50мм
0 мм Гидро-ветрозащита
200 мм Каркас стропильной системы с утеплителем
0 мм Пароизоляция
21 мм Имитация бруса внутренняя

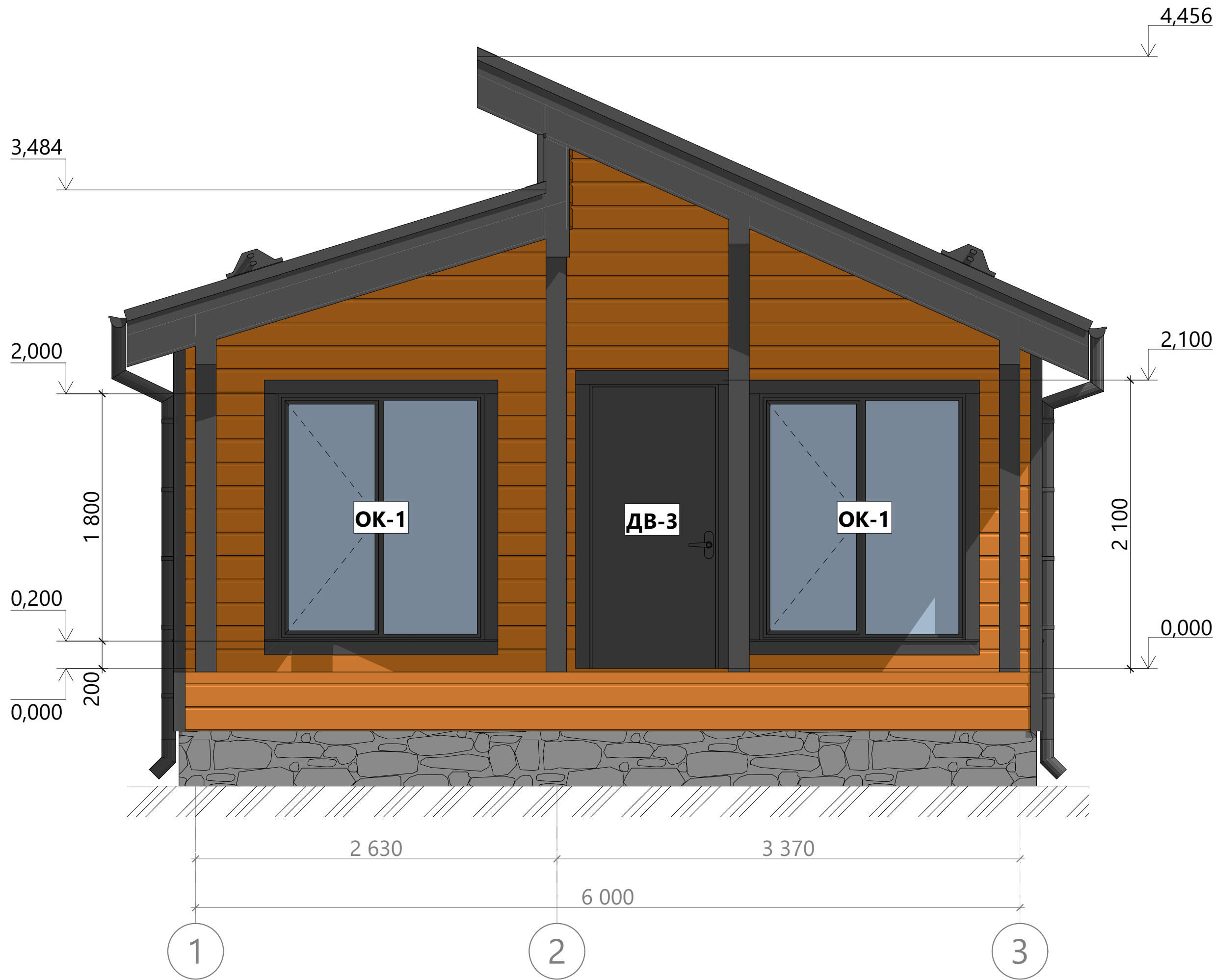
21 мм Имитация бруса наружная
50 мм Контробрешетка стен, брусок 50х50мм
0 мм Гидро-ветрозащита
50 мм Дополнительное утепление стен
150 мм Каркас наружных стен с утеплителем
0 мм Пароизоляция
21 мм Имитация бруса внутренняя

21 мм Имитация бруса внутренняя
0 мм Изоляционная пленка
100 мм Каркас внутренних стен с утеплителем
0 мм Изоляционная пленка
21 мм Имитация бруса внутренняя

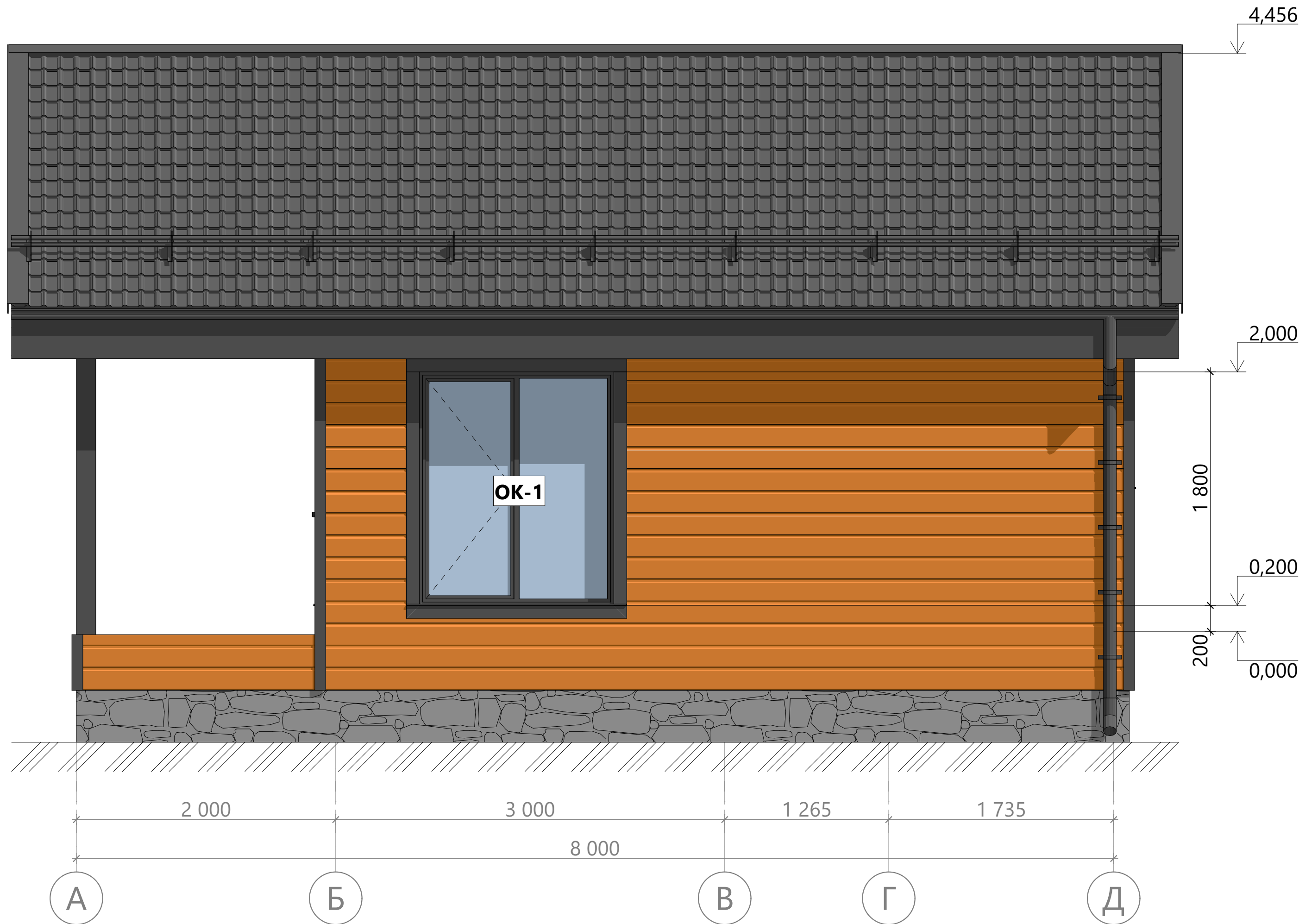


30 мм Террасная доска
200 мм Каркас цокольного перекрытия без утеплителя
200 мм Ростверк

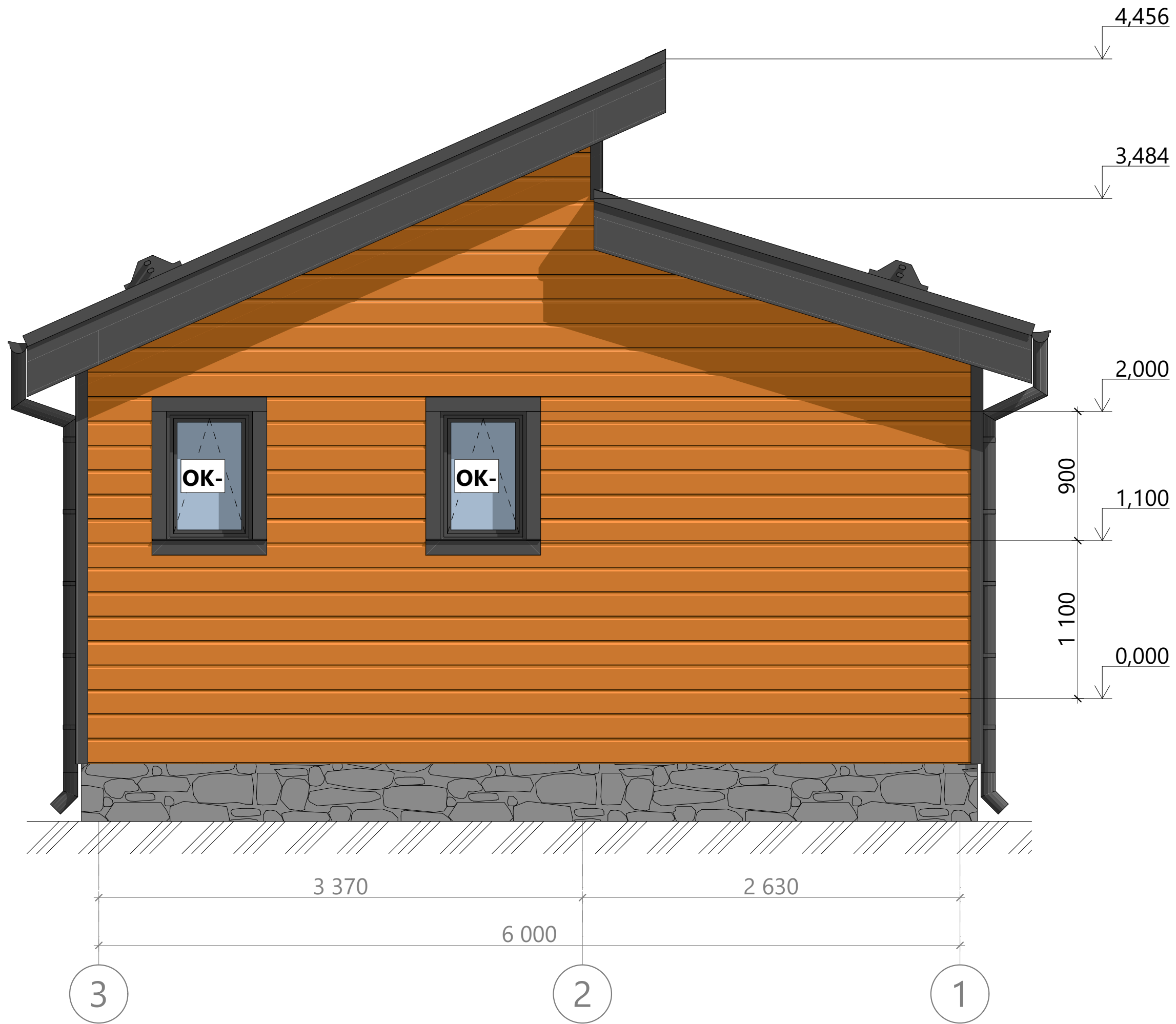
15 мм Половое покрытие - Ламинат
3 мм Подложка под ламинат
12 мм OSB-3
25 мм Обрешетка пола, доска 25х100мм
0 мм Пароизоляция
200 мм Каркас цокольного перекрытия с утеплителем
0 мм Гидро-ветрозащита
0 мм Сетка от грызунов
25 мм Обрешетка черного пола, доска 25х100мм
200 мм Ростверк



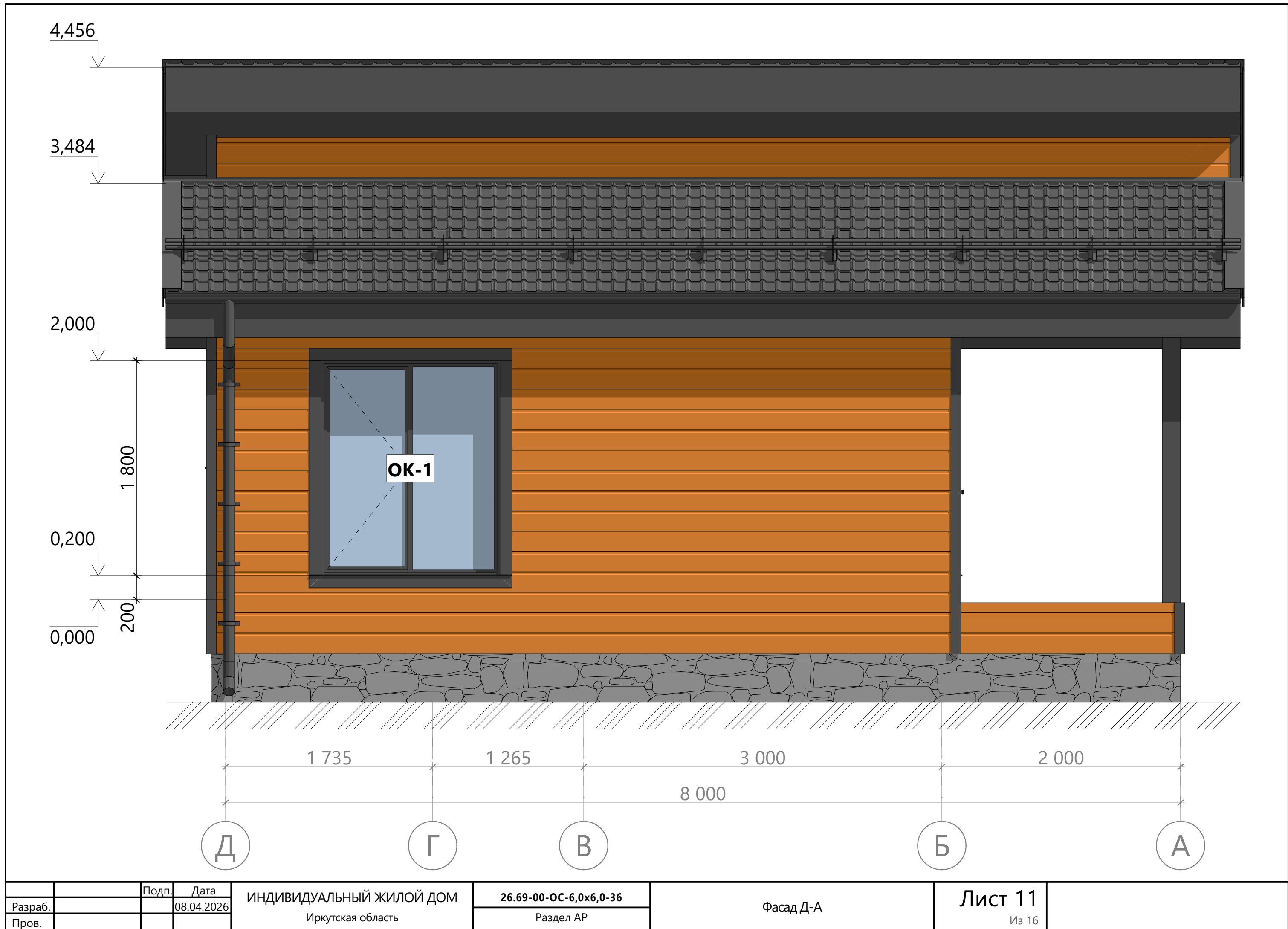
		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36	Фасад 1-3	Лист 8 Из 16				
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР						
Пров.											



		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36	Фасад А-Д	Лист 9 Из 16	
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР			
Пров.								



		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36	Фасад 3-1	Лист 10 Из 16	
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР			
Пров.								



		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36 Раздел АР	Фасад Д-А	Лист 11 Из 16	
Разраб.			08.04.2026					
Пров.								



		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36	Общий вид 1	Лист 12 Из 16	
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР			
Пров.								



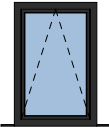
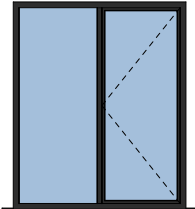
		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36	Общий вид 2	Лист 13 Из 16	
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР			
Пров.								



		Подп.	Дата	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ Иркутская область	26.69-00-ОС-6,0х6,0-36	Общий вид 3	Лист 14 Из 16	
Разраб.			08.04.2026		Раздел АР			
Пров.								

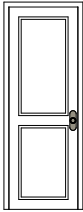


Ведомость заполнения оконных проемов

Поз.	Вид изнутри здания	Размеры оконного блока (Ш x В)	Кол- во	Площадь оконного блока
ОК-		600×900	2	0,54
ОК-1		1 500×1 800	4	2,70

6 11,88 м²

Ведомость заполнения дверных проемов

Поз.	Вид спереди	Размеры полотна (Ш x В)	Размеры коробки (Ш x В)	Ори-ция	Кол- во	Площадь Проема
ДВ-1		700×2 050	800×2 100	П	2	1,68
ДВ-2		700×2 050	800×2 100	Л	1	1,68
ДВ-3		900×2 050	1 000×2 100	Л	1	2,10

4 7,14 м²

Примечание:

1. Размеры оконных блоков указаны без учета подставочного профиля